

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
CONSILIUL LOCAL COMUNEI BUDEȘTI

HOTĂRÂRE

privind atestarea apartenenței unor imobile, cu destinația de drumuri și străzi, la domeniul public al comunei Budești, județul Bistrița-Năsăud, în vederea înscrierii acestora în Cartea Funciară

Consiliul local al Budești, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară în data de 27 martie 2026, în prezența unui număr de 11 consilieri din totalul de 11 consilieri locali în funcție;

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr. 666 din 05.03.2026 al primarului comunei Budești;

Raportul de specialitate nr. 667 din 05.03.2026 al compartimentului agricol, fond funciar, cadastru, urbanism și amenajarea teritoriului;

Declarația pe propria răspundere a secretarului general al comunei Budești având numărul de înregistrare 665 din 05.03.2026;

Referatul nr. 664 din 05.03.2026 al compartimentului agricol, fond funciar, cadastru, urbanism și amenajarea teritoriului privind conformitatea cu realitatea privind atestarea apartenenței unor imobile, cu destinația de drumuri și străzi, la domeniul public al comunei Budești, județul Bistrița-Năsăud, în vederea înscrierii acestora în Cartea Funciară;

Raportul nr. 663 din 05.03.2026 al Comisiei speciale pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Budești;

Documentația tehnică cadastrală întocmită de S.C. Ingro Consult S.R.L.–clasa III, seria RO-B-J Nr. 2535 - Takacs Iosif Zoltan, expert autorizat, categoria B, seria RO-BN-F, nr. 0004;

Avizul favorabil nr. 12 din 27.03.2026 al Comisiei pentru programe de dezvoltare economică și socială, buget - finanțe, investiții, agricultură, administrarea domeniului public și privat al comunei;

Avizul favorabil nr. 12 din 27.03.2026 al Comisiei juridice și de disciplină, administrație publică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;

Avizul favorabil nr. 12 din 27.03.2026 al Comisiei pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate, familie și protecție copii, muncă și protecție socială, tineret și sport;

În conformitate cu:

Prevederile art. 286 alin. 4, pct. 1 al Anexei nr. 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 8 alin. 1 și 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Anexei la Hotărârea Guvernului României nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, al municipiilor și al județelor;

În temeiul prevederilor art. 106 alin. 1, alin. 3, art. 129 alin.1, alin. 2 lit. b și c, alin. 6 și alin. 7, art. 133 alin. 1, art. 139 alin. 1, alin. 2, alin. 3 lit. g, art.196 alin.1 lit. a, art. 197 alin. 1, alin. 2, și alin. 4, art. 198 alin. 1 și alin. 2, art. 243 alin. 1 lit. a din

Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se atestă apartenența la domeniul public al Comunei Budești a imobilelor cu destinația de drumuri și străzi având elementele de identificare prevăzute în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Imobilele identificate conform art. 1 se declară de uz și interes public local.

Art.3. Imobilele prevăzute la art. 1 nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, nu au fost formulate cereri de retrocedare în baza Legii nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art.4. Prezenta hotărâre constituie titlu necesar pentru înscrierea în evidențele de carte funciară a imobilelor prevăzute în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.5. Se împuternicește domnul Codrea Vasile, în calitate de primar al comunei Budești pentru a semna documentația cadastrală și a celorlalte documente necesare în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor se încredințează Primarul comunei Budești, compartimentul agricol fond funciar, cadastru urbanism și amenajarea teritoriului, și compartimentul financiar-contabil, administrativ.

Art.7. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Budești în ședință ordinară, cu respectarea art. 139 alin. 3 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 10 voturi „pentru”, x voturi „împotriva” și 1 vot „abținere” din 11 consilieri prezenți din totalul de 11 consilieri locali în funcție.

Art.8. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică și se va comunica de către secretarul general al comunei Budești cu:

Instituția Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud;

Primarul comunei Budești;

Compartimentul agricol, fond funciar, cadastru, urbanism și amenajarea teritoriului;

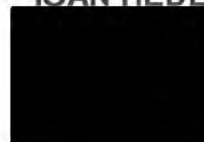
Compartimentul financiar-contabil, administrativ;

Site:www.primariabudesti.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DINU MARGINEAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
IOAN HEDEȘ



Budești la 27 martie 2026
Nr. 12



Elemente de identificare a unor imobile care aparțin domeniului public al comunei Budești

| Denumirea bunului | Elemente de identificare | Anul dobândirii | Situația juridică actuală/ Denumire act proprietate sau alte acte normative |
|---|---|-----------------|---|
| Drum de exploatare agricolă Fântânele-DJ 151 | Adresa: extravilan localitatea Budești, comuna Budești, județul Bistrița-Năsăud Lungime: 131 m Suprafața: 919 mp. | 1968 | Top. 202 Budești (fără CF drumurile nefăcând obiectul evidențelor de carte funciară) Domeniul public al comunei Budești, conform: - art. 286 alin. 4 pct. 1 al Anexei nr. 4 la O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare - art. 8 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 cu modificările și completările ulterioare - art. 2 din Legea nr. 18/1991 - Legea fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare |
| Strada Fântânele Tronson 1 | Adresa: intravilan localitatea Budești, comuna Budești, județul Bistrița-Năsăud Lungime: 469 m Suprafața: 3261 mp. | 1968 | Top. 202 Budești (fără CF drumurile nefăcând obiectul evidențelor de carte funciară) Domeniul public al comunei Budești, conform: - art. 286 alin. 4 pct. 1 al Anexei nr. 4 la O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare - art. 8 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 cu modificările și completările ulterioare |