

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 20 / 2020
privind aprobarea alipirii a două imobile proprietate publică a comunei Budești

Consiliul local al comunei Budești întrunit în ședință _____ în data de _____,
Având în vedere:
Referatul de aprobare nr. 1983/03.07.2020 al primarului comunei Budești;
Raportul nr. 1984/03.07.2020 al compartimentului agricol, fond funciar, cadastru, urbanism și amenajarea teritoriului;
Avizul _____ al Comisiei juridice și de disciplină, administrație publică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism nr. _____ din _____ 2020;
Avizul _____ al Comisiei pentru programe de dezvoltare economică și socială, buget - finanțe, investiții, agricultură, administrarea domeniului public și privat al comunei nr. _____ din _____ 2020;
Certificatul de urbanism nr. 10 din 03.07.2020 eliberat pentru alipirea a două loturi de teren;
Extrasul de carte funciară nr. 25209 Budești eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud;
Extrasul de carte funciară nr. 25378 Budești eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud;
Documentația tehnică întocmită de SC Ingro Consult SRL pentru alipirea a două imobile proprietate publică a comunei Budești;
În conformitate cu:
Prevederile art. 858 și următoarele, art. 879 alin.1 și alin.5, art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;
Prevederile art. 25 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
Prevederile Ordinului nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
În temeiul prevederilor art.129 alin.1, alin.2 lit."c", alin.6 lit."c", alin.7 lit."a" lit."f" și lit."k", alin.14, art.139 alin.3 lit."g" și art. 286 alin.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă alipirea unor imobile situate în comuna Budești, intravilanul satului Budești-Fânațe, proprietate publică a Comunei Budești, după cum urmează: terenul în suprafață de 56 mp, identificat în CF 25209 Budești, cu terenul în suprafață de 167 mp, identificat în CF 25378 Budești, formând imobilul în suprafață de 223 mp cu număr cadastral nou ce urmează a fi atribuit de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița – Năsăud, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre constituie titlu necesar Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud pentru înscrierea în cartea funciară a imobilului rezultat prin efectuarea alipirii.

Art.3. După îndeplinirea formalităților de publicitate și carte funciară, imobilul rezultat în urma alipirii aprobate la art. 1, va fi înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Budești, care va fi actualizat în termen de 90 de zile, cu respectarea prevederilor legale.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Budești și Compartimentul agricol, fond funciar, cadastru, urbanism și amenajarea teritoriului.

Art.5. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Budești, în ședința _____, cu respectarea art.139 alin.3 lit.”g” din Codul Administrativ, respectiv cu un număr de ____ voturi “pentru”, ____ “împotriva”, ____ “abțineri” din ____ consilieri prezenți.

Art.6. – Secretarul general al comunei Budești va comunica prezenta hotărâre cu:

- Instituția Prefectului - județul Bistrița-Năsăud;
- Primarul comunei Budești;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud;
- Compartimentul agricol, fond funciar, cadastru, urbanism și amenajarea teritoriului;
- Compartimentul financiar contabil, administrativ.

**PROIECT DE HOTĂRÂRE INIȚIAT DE:
PRIMAR
Vasile CODREA**

**AVIZ DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
Ioan HEDEȘ**

**VIZAT,
CONSILIER PRINCIPAL
Maria MĂRGINEAN**